



## Protokoll 5/2024

fört vid Fastighets AB Hamburgs sammanträde onsdagen  
den 18 december 2024 kl. 15:00-16:30, Stadshus AB -  
Riddaren

### Ledamöter

Anette Scheibe Lorentzi Ordförande  
Thomas Andersson Vice ordförande  
Johanna Magnusson

### Övriga närvarande

Sidrah Schaider Suppleant  
Ingrid Storm Suppleant  
Daniel Roos VD  
Anna Ullberg Ekonomichef

### Paragraf

§4

### Sekreterare

Daniel Roos

**§ 4**  
**Budget 2025**  
STEM 2024/288

**Beslut**

Förslag till budget 2025 godkänns.

**Handlingar i ärendet**

- 1830826 (Godkänd - R 1) Budget 2025
- 1830818 Resultaträkning budget 2025

**Handläggare**  
Anna Ullberg  
Telefon: 08-50829924

**Till**  
Styrelsen

## Budget 2025

### Förslag till beslut

Förslag till budget 2025 godkänns.

### Ärendet

Förslag till budget 2025 för Fastighets AB Charkuteristen redovisas i bilagd resultaträkning.

Daniel Roos  
VD

### Bilaga

Resultaträkning budget 2025

## Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

**Namn**

Daniel Roos, VD

**Datum**

2024-12-10

# Fastighets AB Hamburg

Org nr. 556891-5036

RESULTATRÄKNING (TKR)	BUDGET 2025	PROGNOS 2024	UTFALL 2023
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Hysesintäkter	7 472	3 740	3 024
<b>Summa rörelsens intäkter</b>	<b>7 472</b>	<b>3 740</b>	<b>3 024</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Driftskostnader	-4 532	-4 928	-4 280
Administrativa kostnader	-301	-205	-283
Löpande underhåll	-200	-280	-170
Planerat underhåll	-140	-384	-537
<b>Summa rörelsens kostnader</b>	<b>-5 173</b>	<b>-5 797</b>	<b>-5 270</b>
<b>Avskrivningar</b>	<b>-4 337</b>	<b>-3 729</b>	<b>-3 384</b>
<b>RESULTAT FÖRE FINANSIELLA POSTER</b>	<b>-2 038</b>	<b>-5 786</b>	<b>-5 630</b>
<b>Finansiella intäkter och kostnader</b>			
Ränteintäkter	0	0	0
Räntekostnader	-2 443	-2 323	-1 851
<b>Summa finansiella intäkter och kostnader</b>	<b>-2 443</b>	<b>-2 323</b>	<b>-1 851</b>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>	<b>-4 481</b>	<b>-8 109</b>	<b>-7 481</b>
Bokslutsdispositioner	0	0	5 221
Skatt	923	1 670	279
<b>Periodens resultat</b>	<b>-3 558</b>	<b>-6 439</b>	<b>-1 981</b>

*De 2 enda åtgärderna inom planerat underhåll:*

Fasadrenovering

100 tkr

Utbyte larmsändare till 5G

40 tkr